00.04 · ПРОЄКТ – ПІДЛЯГАЄ ЗАТВЕРДЖЕННЮ КЕРУЮЧИМ

Інформація про умови продажу

Інформація для зацікавлених покупців – продаж ZCP Milomax S.A. у стані банкрутства. Станом на: 10 жовтня 2026 р.

Шановні пані та панове,

ця інформація впорядковує процес продажу організованої частини підприємства (ZCP) Milomax S.A. у стані банкрутства, що включає промисловий комплекс на вул. Lotników 4a у Кросно. Це допоміжний документ; **обов'язковими є Регламент торгів (2025) та договір купівлі-продажу.**

1. Предмет і ціна

Елемент	Інформація
Предмет продажу	ZCP: нерухомість (земля 2,9865 га, 9 будівель, 13 931 м² корисної площі), виробничий завод, трансформаторна підстанція 20 кВ (підключення 15 кВ), газова інфраструктура, свердловини та запас готової продукції
Мінімальна ціна	**9 900 000 PLN** (нижня межа); пропозиції приймаються від цієї суми й вище, **без верхнього ліміту**
Порядок	Торги в межах провадження у справі про банкрутство (справа V GUp 85/17, Районний суд у Жешуві); продаж має наслідки виконавчого продажу (ст. 313 Закону про банкрутство)
Правова основа	Продаж ZCP відбудеться відповідно до положень польського законодавства, чинних на дату продажу
Валюта	Обов'язковими є суми в PLN; суми в USD/EUR мають орієнтовний характер

2. Стан процедури

НОВІ ТОРГИ НЕЗАБАРОМ

Строк, завдаток і детальні умови наступного етапу керуючий оголосить в Оголошенні про торги (док. 00.03). До того часу радимо ознайомитися з документами data room і заявити про зацікавленість.

3. Процедура для учасника торгів

1. Отримання Регламенту торгів (2025) та Інвестиційної брошури.
2. Повідомлення керуючого про зацікавленість (e-mail) і, за потреби, підписання угоди про конфіденційність (NDA); після NDA надаються: договір оренди, rent roll та історія платежів.
3. Ознайомлення зі звітами про оцінку та описом складу майна; домовленість про огляд території (док. 09.01).
4. Подання обов'язкової пропозиції відповідно до Регламенту торгів. Завдаток, строк і форма пропозиції – виключно за Регламентом.

4. Data room та запитання

Індекс документів: док. 00.01. Запитання слід ставити у порядку, описаному в док. 00.05 (правила Q&A). Контакти: док. 00.06.

ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

Ця інформація не є оголошенням про торги чи офертою (ст. 71 Цивільного кодексу Польщі). Діють умови Регламенту, оголошеного разом з Оголошенням про торги; керуючий залишає за собою право змінити Регламент, скасувати чи визнати недійсними торги та закрити їх без вибору пропозиції – у межах закону та Регламенту, без відповідальності за збитки перед учасниками.

Джерела та статус інформації

- Інформаційна брошура про продаж (видана 8 жовтня 2026 р.), с. 1, 6, 10.
- Регламент торгів (2025) – скан, обов'язковий текст.
- Зміст Оголошення про торги буде доповнено після оголошення дати.