03.07 · ENTWURF – VORBEHALTLICH DER GENEHMIGUNG DURCH DEN INSOLVENZVERWALTER

Steuerinformation

Steuerliche Folgen des Erwerbs des ZCP – allgemeine Information. Stand der Informationen: 10. Oktober 2026.

- Gegenstand des Verkaufs ist ein organisierter Unternehmensteil (Asset Deal); der Verkauf der ZCP erfolgt auf der Grundlage der am Verkaufstag geltenden Vorschriften des polnischen Rechts.
- Ein Verkauf im Insolvenzverfahren hat die Wirkungen eines Vollstreckungsverkaufs (Art. 313 des Insolvenzrechts).
- Die Miete wird mit MwSt. fakturiert (95.000 PLN netto pro Monat).
- Steuer auf zivilrechtliche Rechtsgeschäfte, Grundsteuer und Entgelt für das ewige Nutzungsrecht – vom Berater des Erwerbers zu prüfen.

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Dieses Dokument ist weder eine Steuerauskunft noch eine Rechtsberatung. Der Erwerber sollte die Struktur mit seinem eigenen Berater abstimmen. Eine etwaige Einzelauskunft wird vom Insolvenzverwalter nachgereicht.

Quellen und Informationsstand

- Informationsbroschüre zum Verkauf (Ausgabe vom 8. Oktober 2026), S. 6, 10.