03.07 · PROJEKT – DO ZATWIERDZENIA PRZEZ SYNDYKA

Informacja podatkowa

Skutki podatkowe nabycia ZCP – informacja ogólna. Stan informacji: 10 października 2026 r.

- Przedmiotem sprzedaży jest zorganizowana część przedsiębiorstwa (asset deal); sprzedaż ZCP nastąpi w oparciu o obowiązujące w dniu sprzedaży przepisy prawa polskiego.
- Sprzedaż w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej (art. 313 Prawa upadłościowego).
- Czynsz najmu fakturowany jest z VAT (95 000 PLN netto miesięcznie).
- Podatek od czynności cywilnoprawnych, podatek od nieruchomości i opłata z tytułu użytkowania wieczystego – do weryfikacji przez doradcę nabywcy.

ZASTRZEŻENIE

Dokument nie jest interpretacją podatkową ani poradą prawną. Nabywca powinien skonsultować strukturę z własnym doradcą. Ewentualna interpretacja indywidualna – do uzupełnienia przez Syndyka.

Źródła i status informacji

- Broszura informacyjna o sprzedaży (wyd. 8 października 2026 r.), s. 6, 10.